
patio sobre patio

Publicado por ceiko - 2007/09/11 00:56

Hola, acabo de llegar a este foro y lo hago con una consulta que ojalá alguien pueda resolverme en breve. Es algo que nos lleva de cabeza a un montón de vecinos afectados directa e indirectamente. Empiezo: En la construcción de algunas casas adosadas, se suelen construir manzanas compuestas por dos filas de casas con las fachadas opuestas de manera que por donde se unen entre ellas, por su parte trasera, es por los patios (patios individuales con su propio dueño independiente, sólo con muros medianeros). Hay unos patios más altos que otros por la oreografía del terreno. Los de abajo tienen acceso a su patio por la cocina y los de arriba desde la cochera. Mi pregunta es: ¿Se puede, legalmente, levantar el patio, en las casas de arriba, para acceder a él desde la cocina con el consiguiente aumento de metros de cochera en semisótano (bajo rasante - creo que no computables) sin tocar medianería, aunque se opongan los vecinos alegando perder iluminación natural y claustrofobia?

=====